



deželne novice

Uradne objave, številka 123, 5. februarja 2010

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

5.

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt - Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 31. redni seji dne 27. 1. 2010 sprejel

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAZIDALNEGA NAČRTA CENTER LESCE

Območje osnovne šole F. S. Finžgar

1. člen

(podlaga za občinski odlok)

(1) S tem odlokom se ob upoštevanju prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega družbenega plana občine Radovljica spremeni in dopolni Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Center Lesce (DN UO, št. 98/2008) v delu "5. Območju osnovne šole F. S. Finžgar".

(2) Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta Center Lesce je izdelal R.C.R., d. o. o., pod št. projekta 10/2008, april 2008.

2. člen

(vsebina odloka)

(1) Odlok o Spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Center Lesce vsebuje tekstualni in grafični del ter priloge.

Tekstualni del:

1. Odlok

Grafični del:

1. Izrez iz prostorskih sestavin družbenega plana občine Radovljica s prikazom prostorske ureditve

2. Situacija vplivov in povezav

3. Obstoječe stanje

4. Zazidalna situacija,

Priloge:

1. Izrez iz prostorskih sestavin družbenega plana občine Radovljica

2. Načrt parcele

3. Smernice in mnenja

4. Vsebinska obrazložitev

5. Povzetek za javnost

3. člen

(meja območja sprememb in dopolnitev ZN)

Spremeni se 4. člen tretjega (3.) odstavka, tako da se na koncu doda:

"Meja območja sprememb in dopolnitev ZN, ki se nanaša na igrišče ob osnovni šoli poteka po severni meji parcele 85/1 do stičišča parcel 87/3, 85/1 in 85/6, od tod preko parcele 85/1, ter preko parcel 85/2, 86/2, 84/1 po južni in vzhodni in severni meji parcele 83/2, ter po severni meji parcele 81/1 v k.o. Hraše."

"Ureditveno območje sprememb in dopolnitev ZN v delu, ki se nanaša na Območje Osnovne šole F. S. Finžgar obsega zemljišča naslednjih parcel oz. delov parcel v katastrski občini Hraše:

parc. št.

81/1

83/2

84/1 del

85/1 del

85/2 del

86/1

86/2 del

Skupaj velikost cca. 16.272 m²"

4. člen

(meja ureditvenega območja)

V 4. členu, četrtega (4.) odstavka, se na koncu 5. točke doda:

"Šolsko - otroško igrišče bo kot javna površina urejeno za potrebe osnovne šole in otrok generacije 6-15 let, kot športno igrišče in otroško igrišče s površinami za igro, ter za igro gibalno oviranih otrok. Celostna ureditev zajema tudi izgradnjo in prilagoditev objektov in površin, namenjenih pouku v naravi in športni vzgoji,

obstoječi parkovni gozd na severovzhodu območja je potrebno primerno urediti in ohraniti; znotraj njega se lahko uredijo površine in objekti za igro, otroško igrišče in pouk v naravi, dopustna je gradnja čebelnjaka ter nezahtevnih in enostavnih objektov in manjše dozidave obstoječim objektom in zunanje ureditve, namenjene dejavnosti območja kot dopolnitev funkcionalnega programa, igrišče se lahko ogradi z ograjo v višini do 1.8 m z obvezno ozelenitvijo."

5. člen

(funkcija območja s pogoji za izrabo prostora in kvaliteto graditve)

V 5. členu, v prvem (1.) odstavku se v 5. točki, na koncu doda:

"Območje igrišča ob osnovni šoli je območje stavbnih zemljišč, podrobneje območje zelenih površin, površin za oddih, rekreacijo in šport,

Območje šolskega - otroškega igrišča ob osnovni šoli F. S. Finžgar obsega zemljišča, omejena s Hraško cesto na severozahodu, obstoječo stanovanjsko pozidavo na severovzhodu in območjem osnovne šole na jugovzhodu in jugozahodu. Na severovzhodnem delu območja je obstoječi gozd, ki je vključen v ureditev igrišča,

igrišče se povezuje predvsem z osnovno šolo in obstoječo stanovanjsko zazidavo večje gostote v okolici. Povezave za pešce med stanovanjsko sosesko ob Dežmanovi in šolskim igriščem so urejene. Uredi se peš povezava od stanovanjske soseske ob Letališki ulici v smeri proti osnovni šoli, kar bo zagotavljalo varen prehod otrok in dostop z Begunjske ulice."

6. člen

(etapnost)

V 16. členu se doda nov, tretji (3.) odstavek, ki se glasi:

"(3) Šolsko - otroško igrišče ob osnovni šoli predstavlja samostojno etapo urejanja, ki ni odvisna od drugih ureditev."

7. člen

(tolerance)

V 17. členu se doda nov, tretji (3.) odstavek, ki se glasi:

"(3) Odstopanja od grafično prikazane rešitve v območju osnovne šole F.S. Finžgar, so dopustna v primeru racionalnejše izvedbe in večje funkcionalnosti rabe prostora."

8. člen

(vpogled)

(1) Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta Center Lesce so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

9. člen

(inšpekcijski nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

10. člen

(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Številka: 350-5-0005/2009

Datum: 27. 1. 2010

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN