



deželne novice

Uradne objave, številka 132, 8. oktobra 2010

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

2.

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt - Ur. l. RS, št. 33/07, 108/09) in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 32. redni seji dne 8. 9. 2010 sprejel

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA REKONSTRUKCIJO ŽELEZNIŠKE ULICE V LESCAH

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

- 1) S tem odlokom se v skladu s prostorskimi sestavinami srednjeročnega in dolgoročnega družbenega plana občine Radovljica za obdobje 1986 - 90/2000 (UVG, št. 2/86 in 8/86, z dopolnitvami v UVG, št. 15/87, 15/88, 23/88, 9/89, 2/90, 4/90, 18/97, 15/98, 32/98, 21/99, 37/99, 17/00; Ur. l. RS, št. 26/91, 1/93, 4/94, 37/94, 48/94, 79/94, 5/95, 106/04 in DN-UO, št. 1/00, 6/01, 10/01, 21/02, 27/03, 44/04, 47/04, 48/05, 98/08, 110/09, 114/09, 120/09, 121/09), sprejme občinski podrobni prostorski načrt za rekonstrukcijo Železniške ulice v Lescah (v nadaljevanju OPPN Železniška ulica), ki ga je izdelalo podjetje Protim Ržišnik Perc, d. o. o., pod št. P 114490, v avgustu 2010.
- 2) Z obravnavanim OPPN se določa merila in pogoje za predvideno rekonstrukcijo ceste, posege na obstoječih objektih, gradnjo objektov, ureditev zelenih in utrjenih površin ter površin za gradnjo prometne, energetske, vodovodne in druge infrastrukture.

2. člen (vsebina občinskega podrobnega prostorskega načrta)

OPPN Železniška ulica vsebuje:

- 1) Besedilo, ki obsega:
 - območje občinskega podrobnega prostorskega načrta,
 - krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
 - načrt parcelacije,
 - pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
 - rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
 - rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
 - rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
 - vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
 - etapnost izvedbe in druge pogoje za izvajanje prostorske ureditve,
 - dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev.
- 2) Kartografski del, ki vsebuje:
 1. Načrt namenske rabe prostora:
 - 1.1. Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela DP občine
 - 1.2. Lega prostorske ureditve na širšem območju M 1:5000
 2. Načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije:
 - 2.1. Prikaz parcel
 - 2.2. Geodetski načrt M 1:500
 - 2.3. Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem M 1:500
 - 2.4. Načrt nove parcelacije M 1:500
 3. Načrt prostorske ureditve:
 - 3.1. Ureditvena situacija M 1:500
 - 3.2. Potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko

- | | |
|--|----------|
| javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro | M 1:500 |
| 3.3. Prometno tehnična ureditev | M 1:500 |
| 3.4. Karakteristični prečni prerez | M 1:50 |
| 3.5. Zakoličbena situacija | M 1:500 |
| 3.6. Vplivi in povezave s sosednjimi območji | M 1:2000 |

II. OBMOČJE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

3. člen (območje OPPN)

- 1) Območje OPPN obsega del trase Železniške ulice, južno od križišča pri železniški postaji v Lescah do ulice Rožna dolina, v približni dolžini 260 m in od tu vključuje tudi del ulice Rožna dolina v smeri proti jugu, v približni dolžini 295 m.
- 2) Obravnavani odsek Železniške ulice in ulice Rožna dolina (zbirna mestna cesta 349061) predstavlja lokalno dostopno cesto, ki poteka po ravnem terenu.
- 3) Ob trasi ceste se na vzhodnem delu nahajajo (od S proti J) nepozidana zemljišča (v naravi travniki in njive), v nadaljevanju strnjeno naselje stanovanjskih objektov ter v južnem delu stanovanjski objekti v kombinaciji s poslovnimi in servisnimi dejavnostmi.
Ob zahodnem robu ceste se nahajajo površine Slovenskih železnic, večinoma zunanje ureditve ob železniški postaji, v neposredni bližini ceste, na zemljišču parc. št. 1409, k.o. Hraše pa stanovanjski objekt Slovenskih železnic (bivalnica). V nadaljevanju se na zahodni strani ceste nahajata še dva stanovanjska objekta, od "S" ovinka dalje pa objekti Žita Gorenjke Lesce.
- 4) Območje OPPN Železniška ulica je opredeljeno v spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica kot prostorska enota z oznako Rekonstrukcija Železniške ulice in ulice Rožna dolina (ureditveno območje U-L13), predvideni način urejanja pa je LN (lokacijski načrt), skladno z sedaj veljavno zakonodajo o prostorskem načrtovanju OPPN (občinski podrobni prostorski načrt).
- 5) Območje OPPN Železniška ulica obsega naslednja zemljišča oz. dele zemljišč s parc. št.: 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1388/5, 1390/1, 1394/1, 1394/2, 1394/5, 1407, 1409, 1410, 20/10, 20/13, 20/2, 20/4, 23, 25, 325/1, 325/2, 325/3, 325/5, 325/7, 325/8, 326/3, 326/8, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 329/5, 332/1, 332/2, 332/4, 334/1, 334/2, 334/3, 334/4, 334/5, 336/2, 345/3, 346/6, 403/10, 403/11, 403/3, 403/4, 403/7, 403/8, 411/5, 411/6, 412/2, 413/12, 413/2, 413/3, 413/4, 413/7, 413/9, 416/10, 416/2, vse v k.o. Hraše in meri cca. 1 ha. (geodetski posnetek Geobi d.o.o., november 2009).
- 6) Širše območje OPPN Železniška ulica predstavlja tudi zemljišča izven območja OPPN, na katera sega predvidena gradnja infrastrukturnih priključkov in zemljišča, na katera sega vplivno območje predvidenih ureditev.
- 7) Meja območja OPPN Železniška ulica je razvidna iz grafičnih prilog tega OPPN.

III. KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

4. člen (opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

- 1) Na območju OPPN Železniška ulica je na trasi obravnavanega odseka Železniške ulice in ulice Rožna dolina predvidena razširitev cestnega profila zaradi izgradnje enostranskega pločnika in ureditve obojestranskega pasu za kolesarje, ureditev tangiranih križišč in ureditev javne razsvetljave. Hkrati s predvideno rekonstrukcijo ceste je predvidena tudi izvedba potrebnih obnov obstoječe infrastrukture in ureditev nove

- potrebne infrastrukture.
- 2) Dolžina trase, predvidene za rekonstrukcijo je cca. 555 m, od tega cca. 260 m Železniške ulice in cca. 295 m ulice Rožna dolina.
- 3) Vse ureditve zunanjih površin morajo biti dostopne funkcionalno oviranim ljudem.
- 4) Rešitve načrtovanih objektov in površin so prikazane na načrtih *Ureditvena situacija in Prometno tehnična ureditev*.
- 5) Normalni prečni profil rekonstruirane ceste:
Na obravnavanem odseku ceste je ob voznem pasu predvidena ureditev enostranskega pločnika in obojestranskega pasu za kolesarje.

Prečni profil ceste med P1 in P21

vozišče	2 x 2,50 m = 5,00 m
pas za kolesarje	2 x 1,00 m = 2,00 m
pločnik	1 x 1,40 m = 1,40 m
berma	1(2) x 0,50 m = 0,50 m (1,00 m)
skupaj	= 8,90 m (9,40 m)

Prečni profil ceste med P22 in P27

vozišče	2 x 2,50 m = 5,00 m
pas za kolesarje	2 x 1,00 m = 2,00 m
pločnik	1 x 1,60 m = 1,60 m
berma	2 x 0,50 m = 1,00 m
skupaj	= 9,60 m

Na vzhodnem robu ceste, ob delu pločnika (med profiloma P9 in P19) in na zahodnem robu ceste, ob delu pasu za kolesarje (med profiloma P14 in P19) berma ni predvidena.

Vozne površine in priključki se predvidijo v asfaltni izvedbi, vozišče bo na obeh straneh zaključeno z betonskimi oz. granitnimi cestnimi robniki. Niveleta ceste se v čim večji meri prilagaja niveleti obstoječe ceste, obstoječim uvozom in priključkom.

- 6) Pločnik:
Pločnik je predviden ob vzhodnem robu vozišča in poteka po celotnem obravnavanem odseku od profila P1 (kjer se naveže na obstoječ pločnik ob Železniški ulici) do navezave na obstoječ pločnik pri profilu P29 (ob že rekonstruiranem delu ulice Rožna dolina).
Med profiloma P26 in P28 je pločnik v širini 1,60 do 4,10 m predviden tudi ob zahodnem robu vozišča.
Predvidena širina pločnika med profiloma P1 in P21 je 1,40 m, od profila P22 do navezave na obstoječ profil ceste pa 1,60 m, izvede se v asfaltni izvedbi, lahko tudi z drugimi trajnimi materiali.
Pločnik bo dvignjen nad nivo vozišča in zaključen z betonskim lamelnim robnikom ali pasom granitnih kock.
Na uvozih, prehodih za pešce in križiščih mora biti v ugreznjenimi robniki zagotovljeno neovirano gibanje funkcionalno oviranim ljudem.
- 7) Pas za kolesarje:
Kolesarski promet se odvija v nivoju vozišča v obeh smereh, na predvidenih pasovih, v širini 2 x 1,00 m, ki bodo od voznega pasu ločeni s horizontalno signalizacijo.
Na obeh straneh rekonstruiranega odseka se na prehodu na obstoječe vozišče kolesarski promet, do ureditve površin za kolesarje, nadaljuje v vozišču ceste.
- 8) Uvozi in priključki:
Vsi uvozi do obstoječih objektov se ohranijo na obstoječih lokacijah, izvedejo se preko pogreznjenih robnikov.
Eventualne razlike med obstoječim in novim voziščem se premostijo z ustreznimi nakloni in prilagoditvami.
Na območju "S" ovinka, na območju profila P18, mora biti omogočena in predvidena navezava na predvideni peš in kolesarski podhod pod železniško progo, ki bo povezoval ulico Rožna dolina z območjem Poslovne cone Lesce-jug in Dolina Lesce.
- 9) Naprave in ukrepi za umirjanje in omejitve prometa:
V križišču Železniške ulice in ulice Rožna dolina je predvidena dvignjena ploščad križišča (denivelirano križišče), pred trgovino Hlebček (med profiloma P26 in P27) pa ploščad trapezne oblike s prehodom za pešce.
Na odseku med profiloma P2 in P28 se prepove promet za tovorna vozila.
Na obravnavanem odseku se dopustna hitrost vožnje omeji na 40 km/h.

5. člen
(odstranitve objektov)

- 1) Zaradi načrtovane rekonstrukcije je potrebno odstraniti del prizidka k stanovanjskemu objektu, na zemljišču parc. št. 1409, k.o. Hraše. Odstranitev se izvede skladno s smernicami Slovenskih železnic.
- 2) Vzdolž trase predvidene rekonstrukcije bo potrebna odstranitev večine

ograj, ki so postavljene tik ob obstoječe vozišče.

- 3) Vse odstranjene obcestne ureditve (ograje, žive meje, oporni zidovi,...) bo po izvedbi rekonstrukcije potrebno ustrezno sanirati oz. v skladu z dogovori s posameznimi lastniki nadomestiti z novimi.

6. člen
(vrste dopustnih posegov)

Na območju OPPN so ob upoštevanju določb odloka in drugih predpisov dopustni naslednji posegi:

- sanacija in priprava stavbnega zemljišča,
- odstranitev ali prestavitve obstoječih objektov in naprav,
- gradnja prometne, komunalne energetske in druge infrastrukture,
- urejanje zelenih in utrjenih zunanjih površin,
- redna in investicijska vzdrževalna dela.

7. člen
(gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov)

Skladno s prostorskimi možnostmi je na območju dopustna gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov pod pogojem, da so pridobljena vsa soglasja, predvidena z zakonodajo o graditvi objektov.

8. člen
(oblikovanje zelenih površin)

- 1) Ob zahodnem robu cestišča, med profiloma P9 in P13, se predvidi enostranski drevored, ki se ga zasadi z avtohtono drevesno vrsto.
- 2) Obstoječ drevored ob zahodnem robu cestišča, med profiloma P1 in P7, se ohrani.
- 3) V čim večji možni meri je potrebno ohraniti obstoječa drevesa, v primeru potrebnih odstranitvev oz. poškodb, je le-ta potrebno nadomestiti z avtohtonimi drevesnimi vrstami.

IV. NAČRT PARCELACIJE

9. člen
(načrt parcelacije)

- 1) Na obravnavanem območju je predvidena izvedba nove parcelacije zemljišč. Po parcelaciji je predvidena ena zemljiška parcela (parcela rekonstruiranega dela ceste).
- 2) Parcelacija zemljišč je razvidna iz *Načrta nove parcelacije*.
- 3) Mejne točke parcel so opredeljene po Gauss-Kruegerjevem koordinatnem sistemu in so sestavni del *Načrta nove parcelacije*.

V. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

10. člen
(pogoji za ureditev infrastrukturnih vodov)

- 1) Vse obstoječe komunalne, energetske in telekomunikacijske naprave je potrebno pred začetkom del, ob nadzoru upravljalca, zaključiti in označiti na terenu.
- 2) Pri križanjih je potreben ročni izkop ter zavarovanje naprave pri izkopu, gradnji in zasipu jarka.
- 3) Pred zasipavanjem je potrebno vse naprave pri križanjih pregledati in popraviti morebitne poškodbe. Zasip med vrhom kanala in dnom komunalne naprave je zaradi nevarnosti posedanja izvesti s pustim betonom ali suho mešanico pustega betona.
- 4) Zaradi rekonstrukcije ceste so dopustne prestavitve, novogradnje, obnove oziroma zaščite komunalnih, energetske in telekomunikacijskih naprav in objektov.
- 5) Praviloma morajo vsi sekundarni in primarni vodi potekati po javnih (prometnih in intervencijskih) površinah oziroma površinah v javni rabi tako, da je omogočeno vzdrževanje. Kadar potek v javnih površinah ni mogoč, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih vodov na njegovem zemljišču, upravljavec posameznega voda pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.
- 6) Gradnja infrastrukturnih naprav in objektov mora potekati usklajeno.
- 7) Dopustne so delne in začasne ureditve v skladu s programi upravljalcev vodov, ki morajo biti izvedene tako, da jih bo mogoče vključiti v končno fazo ureditve posameznega voda po izdelanih idejnih rešitvah

za to območje.

- 8) Projektiranje in gradnja komunalno energetskih ter komunikacijskih naprav in objektov mora potekati v skladu s smernicami posameznih nosilcev urejanja prostora ter veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi.
- 9) Potek komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov in naprav je razviden iz načrta *Potek omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro*.

11. člen

(vodovodno omrežje za sanitarno vodo in vodo za gašenje)

- 1) Na območju OPPN Železniška ulica v cestnem telesu poteka obstoječi vodovod, ki ga je potrebno obnoviti na dimenzijo DN 150.
- 2) Obnova vodovoda je predvidena od križišča v profilu P14 do obstoječega vodovodnega vozišča ob profilu P22.
- 3) V cestnem telesu je potrebno izdelati odcepe za posamezne hišne vodovodne priključke, tako da ne bo potrebno naknadno prekopavanje asfaltnih površin.

12. člen

(odvajanje odpadnih in padavinskih vod)

- 1) V cestnem telesu obravnavane ceste je predvidena gradnja fekalne kanalizacije, od profila P12 do obstoječega jaška fekalne kanalizacije med profiloma P21 in P22.
- 2) V cestnem telesu je potrebno izdelati odcepe za posamezne hišne kanalizacijske priključke, tako da ne bo potrebno naknadno prekopavanje asfaltnih površin.
- 3) Odvodnjavanje vozišča je potrebno omogočiti z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci. Vodo s cestišča je potrebno odvajati kontrolirano preko požiralnikov in jaškov v ponikovalnice.

13. člen

(elektroenergetsko omrežje)

- 1) Na obravnavanem odseku Železniške ulice in ulice Rožna dolina ni obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav. Izvedenih je pet križanj (v območju profilov P8, P13, P15, P18 in P21) in vzporeden potek NN voda v območju "S" ovinka.
- 2) Kjer predvideno širjenje cestnega profila posega v območje stojnih mest stebrov, je potrebno predvideti njihovo prestavitev izven območja gradbenih posegov oziroma jih je potrebno ustrezno zaščititi.
- 3) Vse posege v elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit, novogradnja elektroenergetske infrastrukture) je potrebno projektno obdelati v skladu s smernicami upravljalca elektroenergetskega omrežja, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi.

14. člen

(javna razsvetljava)

- 1) Ob celotnem vzhodnem robu rekonstruirane ceste je predvidena ureditev javne razsvetljave.
- 2) Nov razvod javne razsvetljave se priključi na eno izmed obstoječih prižigališč, ki se nahajata ob Železniški ulici oz. ob ulici Rožna dolina.

15. člen

(kabelsko komunikacijski sistem)

- 1) Zahodno od območja OPPN Železniška ulica potekajo obstoječi železniški SVTK kabli. Zaradi rekonstrukcije ceste posegi v SVTK kable niso predvideni. V primeru potrebe po zaščiti SVTK kablov je potrebno izdelati načrt zaščite oz. prestavitve SVTK kablov.
- 2) Na območju OPPN potekajo obstoječi KKS vodi, ki jih je pred pričetkom izvajanja gradbenih del potrebno označiti in ustrezno zaščititi.
- 3) Gradbeni posegi ne smejo vplivati na obstoječo KK KKS. Ob morebitni prestavitvi obstoječe trase KK KKS mora biti križanje z ostalimi vodi ustrezno izvedeno.
- 4) Možnost nove cevne KK KKS do objektov je ob drugih TK vodih. Postavitve ojačevalnih in distribucijskih točk so projektno določene in so del posebnega projekta KKS.
- 5) Umestitev cevi in revizijskih jaškov je tehnično izvedljiva v času izvajanja gradbenih del za komunalno ureditev prostora. Dopuščena mora biti možnost izvedbe povezav cevne KK KKS tako, da je le ta integralno po-

vezana z obstoječim omrežjem.

16. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

- 1) Na območju OPPN Železniška ulica potekajo obstoječi TK vodi, ki jih je pred pričetkom izvajanja gradbenih del potrebno označiti in ustrezno zaščititi.
- 2) Med profiloma P1 in P17 je potrebno izdelati novo telekomunikacijsko kabelsko kanalizacijo.
- 3) Zaščito obstoječih TK naprav in predvideno novo TK kabelsko kanalizacijo je potrebno v skladu s pogoji upravljalca projektno obdelati.

17. člen

(plinovodno omrežje)

- 1) V cestnem telesu obravnavane ceste je med profili P11 in P17 ter P2 in P26 že zgrajeno plinovodno omrežje.
- 2) Skladno z smernicami upravljalca plinovoda se novo plinovodno omrežje predvidi še med profiloma P1 in P11. Glede na lokacijo bodo-čih objektov je možna tudi izvedba drugih koridorjev.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

18. člen

(varstvo kulturne dediščine)

Na območju OPPN Železniška ulica ni evidentiranih enot kulturne dediščine.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

19. člen

1. Varstvo zraka:
V času gradnje so izvajalci dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. S sprotnim vlaženjem sipkih materialov je potrebno preprečevati prašenje gradbišč in okolice, potrebno je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznos materiala z gradbišč.
2. Varstvo voda:
Odvodnjavanje cestnega telesa se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo režim varovanja vodnih virov in predpisi, ki urejajo emisije snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest.
Morebitna razlitja nevarnih snovi v času gradnje in obratovanja je potrebno takoj sanirati.
3. Varstvo tal:
Posegi v tla morajo biti izvedeni tako, da bodo prizadete čim manjše talne površine.
Začasne prometne in gradbene površine ter deponije odpadnega in gradbenega materiala se uporabijo obstoječe infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kakovostna.
Pri gradnji naj se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni ter le materiali, za katere obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje.
4. Varstvo pred hrupom:
Med izvedbo in po zaključku del mejne ravni hrupa ne smejo biti presežene.
Zaradi neposredne bližine stanovanjskih objektov je potrebno čas uporabe posameznih gradbenih strojev časovno omejiti.
Vsa hrupna dela se lahko izvajajo le v dnevnem času, motorji gradbenih strojev pa naj brez potrebe ne obratujejo v prostem teku.
Za zmanjšanje hrupa v času gradnje je potrebno zagotoviti, da se med gradnjo uporablja gradbena mehanizacija novejšega datuma z ustreznimi certifikati o zvočni moči, ki ne sme presegati predpisanih vrednosti.
5. Varstvo narave
Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij, ekološko pomembnih območij, pomembnih območij za ohranjanje biotske raznovrstnosti in območij, predvidenih za zavarovanje.
Upoštevati je treba okoljevarstvene ukrepe za čim manjšo obremenitev okolja in zagotoviti ukrepe za varstvo pred onesnaženjem zraka, tal in vode, predvsem rešitve za kontrolirano odvodnjavanje vod s

cestnih površin.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

20. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
vključno z varstvom pred požarom)

- 1) V skladu z veljavno zakonodajo je potrebno upoštevati prostorske, gradbene in tehnične ukrepe, s katerimi bodo zagotovljeni pogoji za varen umik ljudi in premoženja, potrebni odmiki med objekti, prometne in delovne površine za intervencijska vozila in viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.
- 2) Požarna varnost se z obravnavano rekonstrukcijo ne sme poslabšati. Med gradnjo morajo imeti vsi objekti in območja zagotovljen dovoz za intervencijska vozila in površine za uporabo gasilnih naprav, preskrba z vodo za gašenje ne sme biti okrnjena.
- 3) Obravnavano območje OPPN Železniška ulica posega v območje kontroliranega dela zračnega prostora nad letališčem in okrog njega, ki je namenjeno varovanju letališča Lesce. Obravnavni objekt je ploskovni ter ne ovira varnosti zračnega prometa.
V primeru graditve, postavljanja in zaznamovanja objektov, ki s svojo višino utegnejo vplivati na varnost zračnega prometa, je potrebno predhodno pridobiti soglasje Ministrstva za promet k lokaciji oz. izgradnji takega objekta, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

IX. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNIMI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

21. člen

(vplivi in povezave načrtovane ureditve s sosednjimi območji)

- 1) Železniška ulica je zbirna mestna cesta, preko katere se območje stanovanjske pozidave Rožne doline na severu navezuje na Alpsko cesto in na jugu na državno cesto R3-635 (odsek 1121 Lesce - Kamna Gorica - Lipnica).
- 2) Predmet tega OPPN je obravnavani odsek Železniške ulice in ulice Rožna dolina (zbirna mestna cesta 349061) od križišča južno od železniške postaje do navezave na že rekonstruirani del ulice Rožna dolina, ki poteka mimo Merkurja in Mercatorja.
- 3) Na obravnavanem odseku zaradi neustrezne širine cestišča površine za pešce in kolesarje niso urejene, tako da peš in kolesarski promet potekata v vozišču ceste.
- 4) Predviden poseg ne bo imel obremenilnih vplivov na obstoječo rabo prostora in ne bo predstavljal bistvene dodatne obremenitve na že vzpostavljeno prometno in ostalo gospodarsko javno in drugo infrastrukturo v širšem območju. Predvidena rekonstrukcija ne bo vplivala na podobo krajine.
- 5) S predvidenim posegom se bodo izboljšale obstoječe razmere obravnavanega odseka ceste. Rekonstrukcija ceste je nujno potrebna zaradi trajnosti cestišča, neustrezno urejenega odvodnavanja vozišča in zaradi potrebe po ureditvi pločnika, površin za kolesarje in javne razsvetljave.

X. ETAPNOST IZVEDBE IN DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE PROSTORSKE UREDITVE

22. člen

(etapnost gradnje)

OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so med seboj neodvisne glede na časovno zaporedje.

23. člen

(drugi pogoji in obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- 1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do obstoječih objektov ter pri posegih na prometnicah zagotoviti varen promet.
- 2) V primeru poškodb infrastrukturnih vodov, se morajo le ti takoj obnoviti.
- 3) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrezno deponijo, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.
- 4) Poleg pogojev, ki jih predpisuje ta odlok, je potrebno upoštevati tudi vse pogoje in omejitve iz smernic, ki so jih posamezni nosilci urejanja

prostora podali k OPPN.

XI. DOPUSTNA ODPSTOPANJA OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

24. člen

(dopustna odstopanja)

- 1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev prometne ureditve, če se pri nadaljnjem projektiranju predvidijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika. Spremembe morajo biti v skladu s smernicami in mnenji pristojnih nosilcev urejanja prostora, ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.
- 2) Dopustne so tudi spremembe tras posameznih komunalnih, energetskih in drugih infrastrukturnih vodov, objektov, naprav in priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so pridobljena soglasja njihovih upravljavcev.
- 3) Dopušča se možnost modifikacije normalnega profila ceste oziroma prilagoditev zaradi specifičnih situacij. Dopustna so tudi odstopanja od predvidene parcelacije.
- 4) Dopustne so spremembe lokacij uvozov v primeru spremembe ureditve zasebnih dvorišč.
- 5) V območju OPPN je možno zgraditi tudi drugo infrastrukturo, ki z OPPN ni posebej načrtovana. V tem primeru je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

XII. SEZNAM PRILOG K OBČINSKEMU PODROBNEMU PROSTORSKEMU NAČRTU

25. člen

(priloge)

Občinski podrobni prostorski načrt ima naslednje priloge, ki so njegov sestavni del:

- 1) Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
- 2) Prikaz stanja prostora
- 3) Strokovne podlage:
Idejni projekt (IDP) rekonstrukcije Železniške ulice, št. P 114490 (izdelal: Protim Ržišnik Perc d.o.o., junij 2010)
- 4) Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
- 5) Obrazložitev in utemeljitev občinskega podrobnega prostorskega načrta
- 6) Povzetek za javnost
- 7) Spis postopka priprave in sprejemanja občinskega podrobnega prostorskega načrta

XIII. KONČNE DOLOČBE

26. člen

(merila in pogoji po prenehanju veljavnosti)

Po realizaciji OPPN so na območju dopustni naslednji posegi:

- redna in investicijsko vzdrževalna dela in rekonstrukcije,
- vzdrževanje objektov in zunanjih površin,
- postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s 7. členom tega odloka.

27. člen

(vpogled OPPN)

OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

28. člen

(inšpekcijski nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

29. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželni novici, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Številka: 350-5-0011/2009

Datum: 8. 9. 2010

Janko S. STUŠEK, l. r.
ŽUPAN